

Technologisch kreative Lösung gefragt.

Südwärme versorgt in St. Blasien eine WEG mit einem ungewöhnlichen Energie-Mix mit Wärme und Strom.

St. Blasien / Unterschleißheim, 16.09.2019: Die geschichtsträchtige Kleinstadt St. Blasien im Südschwarzwald, südlich des Schluchsees im Albatal gelegen, ist vor allem als heilklimatischer Kneipp-Kurort weithin bekannt. Das Gemeindegebiet erstreckt sich von 600m ü. NN des Stadtgebiets bis zum 1349m hohen Spießhorn, das zum Feldbergmassiv gehört. Im Stadtzentrum St. Blasiens stand bei der WEG Todtmooser Straße seit mehreren Jahren die Sanierung der Energiezentrale an. Der Komplex umfasst 160 Apartments, Wohnungen und Nebengebäude mit gesamt zirka 3.850 qm Fläche sowie ein Schwimmbad.

Für die WEG waren bei der Auswahl des geeigneten Partners für die Energielieferung einige wesentlichen Kriterien von entscheidender Bedeutung: Da die Rückstellungen der WEG bereits für andere Sanierungsmaßnahmen am Gebäude vorgesehen waren, hatte man sich für Energie-Contracting entschieden, wobei ein Teil der Finanzierung im Leistungspakets des Contractors enthalten sein musste.

Die strikte Einhaltung des EWärmeG war ein weiterer Punkt. Hinzu kamen Versorgungssicherheit und ständige Verfügbarkeit, als Grundkriterien für die Auswahl des geeigneten Partners für Energie-Contracting. Ein Nachteil des Standortes ist das Fehlen einer nutzbaren Erdgasversorgung. In der durch ein Ingenieurbüro durchgeführten Ausschreibung, konnte schließlich das Konzept der Südwärme, in Zusammenarbeit mit ihrem Kompetenzzentrum vor Ort, der Binkert GmbH in Albrück, überzeugen. Die maßgeschneiderte Südwärme-Konzeption enthält innovative Ideen, sowohl bei der Energie-Erzeugung, als auch beim geplanten Betrieb der Anlagen. Seit dem 2. Quartal 2019 entsteht nun auf dem Gelände der WEG Todtmooser Straße eine Energie-Erzeugungsanlage, bestehend aus einem Flüssiggas-BHKW mit einer Leistung von $15\text{kW}_{el}/30\text{kW}_{th}$; für Spitzenlasten ein Öl-Brennwertkessel mit 425 kW und ein Öl-Niedertemperaturkessel mit 500 kW. Dazu ein Pufferspeicher mit zirka 6.000 Litern und eine neue Verteileranlage. Die Inbetriebnahme ist für das 4. Quartal 2019 geplant.

Das Ergebnis kann sich sehen lassen:

Alle Anforderungen der WEG wurden erfüllt. Im Rahmen des Contracting-Vertrages übernimmt Südwärme, zusammen mit ihrem Kompetenzzentrum vor Ort, der Binkert GmbH in Albrück, die kompletten Installationen, betreibt anschließend die Heizzentrale eigenverantwortlich, inklusive Vollgarantiewartung und versorgt den Gebäudekomplex mit Wärme. Die WEG finanziert und betreibt eigenständig das BHKW, um den erzeugten Strom selbst nutzen zu können. Die Kriterien des EWärmeG werden damit voll erfüllt. Mit dieser innovativen, individuellen Konzeption für die WEG Todtmooser Straße, St. Blasien, beweist Südwärme erneut seine Kompetenz in der Lösung kundenspezifischer Anforderungen in der Energieerzeugung.

Weitere Informationen: www.suedwaerme.de

(2.978 Anschläge mit Leerzeichen)

Abbildungen:

- Südwärme_PR_04.1 bis 3_2019.jpg:

„Gebäude Außenansicht WEG Todtmooser Straße St. Blasien“

(Quelle: WEG/Binkert)

Pressemitteilung im Auftrag:

SÜDWÄRME Gesellschaft für Energielieferung AG

Max-Planck-Straße 5

85716 Unterschleißheim

Pressekontakt und Belegexemplare:

Christoph R. Quattlender

Senior Consultant + Freier Journalist

c/o

QONTUR: marketing communications

Inhaberin Marleen Mennecke

Am Peenestrom 2

17449 Peenemünde/Insel Usedom

Telefon/Mobil: +49 172 7358089

Email: quattlender@qontur.de

Web: www.qontur.de